

CONTRACT DE SERVICII

nr. 188 din 07.08.2025

Ind.III.A.b.1.

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Notei justificative nr.15189/22.07.2025, s-a încheiat prezentul contract de servicii.

1. Părțile contractante

1.1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - JUDEȚUL BRĂILA prin CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA, cu sediul în municipiul Brăila, Piața Independenței, nr.1, telefon/fax 0239/619600; 0239/611765, C.U.I. nr. 4205491, [REDACTED]

[REDACTED] reprezentată legal prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** – Președintele Consiliului Județean Brăila și **DRĂGUȚA DAN** - Director executiv Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară, în calitate de achizitor

și

1.2. SC. TERENIA PROJECT SRL., cu sediul în municipiul Galați, [REDACTED]

[REDACTED] reprezentată prin **ROȘCAN-HOGEA RODICA** – administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, respectiv prezentul contract și toate anexele sale.

b) achizitor/autoritate contractantă și prestator/proiectant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) pretul contractului - pretul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) data intrării în vigoare - data semnării și înregistrării contractului la achizitor;

g) forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h) zi - zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare; **an** – 365 de zile.

i) ordin de începere a serviciilor – document care atestă momentul începerii prestării serviciilor și prin care achizitorul înștiințează prestatorul că prestarea serviciilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea serviciilor se consideră data de începere a prestării și este data de la care se calculează durata contractului.

j) „Date cu caracter personal” sau “Date” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. - Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru „Consolidare și reabilitare clădire strada Grădini Publice nr.13, județul Braila.”

4.2. Obiectul contractului constă în:

4.2.1. **Etapa 1** - Verificare tehnică a proiectării pentru: Documentație tehnică (DT) pentru obținere avize, acorduri, proiectul pentru obținerea autorizației de construire (DTAC), documentație tehnică de organizare a execuției lucrărilor (DTOE), Proiect tehnic de execuție (PT), Detalii de execuție (DE).

4.2.2. **Etapa 2** - Verificare tehnică a documentațiilor emise în faza de Asistență Tehnică a proiectantului, de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor până la data recepției la terminarea lucrărilor.

5. Pretul contractului

5.1. – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **36.000,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare, în conformitate cu oferta financiară, detaliat astfel:

a) **Etapa 1.** – Verificare tehnică a proiectării pentru: documentația tehnică (DT) pentru obținere avize, acorduri, proiectul pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C.), documentație tehnică de organizare a execuției lucrărilor (D.T.O.E.), proiect tehnic de execuție (PT), detalii de execuție (DE.), **32.400,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare;

b) **Etapa 2.** - Verificare tehnică a documentațiilor emise în faza de asistență tehnică din partea proiectantului de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor până la data recepției la terminarea lucrărilor – **3.600,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare.

6. Durata contractului

6.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract menționate la art. 4.1., și se vor desfășura, în etape, după cum urmează:

6.2. – **Etapa 1:** Termenul de prestare a verificării tehnice a proiectării este de maximum 7 zile de la data predării/primirii documentației tehnico-economice prestatorului de către beneficiar.

6.2.1. În cazul în care sunt necesare modificări, în termen de 5 zile de la transmiterea documentației revizuite (în 4 exemplare) către prestator, conform celor consemnate în Raportul de analiză, prestatorul va emite Referatul de verificare și documentația semnată și stampilată, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

6.3. – **Etapa 2:** Termenul de prestare a verificării tehnice a documentațiilor aferente eventualelor modificări asupra Proiectului Tehnic pe parcursul execuției lucrărilor, este de maximum 7 zile de la data predării/primirii acestora prestatorului de către beneficiar.

6.3.1. - În cazul în care sunt necesare modificări, în termen de 5 zile de la transmiterea documentației revizuite (în 4 exemplare) către prestator, conform celor consemnate în Raportul de analiză, prestatorul va emite Referatul de verificare și documentația semnată și stampilată, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

6.4. - In cazul in care perioada de implementare a proiectului se va prelungi, contractul se va prelungi de drept pentru aceeași perioadă fără alte costuri suplimentare.

6.5. - Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de prelungire a duratei totale de prestare a serviciilor în funcție de derularea contractului de lucrări.

6.6. - Data de încheiere a prestării serviciilor o reprezintă data recepției la terminarea lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa nr. 1 – oferta financiară;
- b) anexa nr. 2 – oferta tehnică;
- c) anexa nr. 3 – caiet de sarcini;
- d) anexa nr. 4 – clarificări;
- e) anexa nr. 5 – clauze anti-mita;

7.2. - Dacă există neconcordanțe între Propunerea tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Propunerii tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din Propunerea tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Propunerea tehnică referitoare la parametrii tehnici.

8. Obligațiile prestatorului

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate în propunerea tehnică și cu specificațiile din caietul de sarcini, anexe ale prezentului contract.

8.2. - Procedura de verificare a documentațiilor este realizată, astfel:

8.2.1. - Pentru etapa 1 - Prestatorului (Verificatorului de proiecte) i se vor pune la dispoziție prin grija Autorității contractante, Documentație tehnică (DT) pentru obținere avize, acorduri, documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC), documentație tehnică de organizare a execuției lucrărilor (DTOE), Proiect tehnic (PT), Detalii de execuție (DE), brevii de calcul, liste de cantități, etc. vizând obiectele de investiții incluse în proiect.

8.2.2. - În termen de 7 zile de la primirea documentației prestatorul va înainta Autorității contractante documentația semnată însoțită de Referatul de verificare, sau în cazul în care sunt necesare modificări, clarificări, un Raport de analiză care va cuprinde observațiile, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca aceasta să poată fi atestată, prin semnarea și stampilarea documentației, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

8.2.3. - Raportul de analiză se va transmite prin grija autorității contractante proiectantului, care va completa și integra observațiile respective. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare.

8.2.4. - În termen de 5 zile de la transmiterea documentației revizuite (în 4 exemplare) conform celor consemnate în Raportul de analiză, prestatorul va emite Referatul de verificare și documentația semnată și stampilată, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

8.3. - Pentru etapa 2: În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant, prestatorul (verificatorul tehnic) va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului astfel:

8.3.1. - În termen de 7 zile de la primirea documentației prestatorul va înainta autorității contractante documentația semnată însoțită de Referatul de verificare, sau în cazul în care sunt necesare modificări, clarificări, un Raport de analiză care va cuprinde observațiile, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca aceasta să poată fi atestată, prin semnarea și stampilarea documentației, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

8.3.2. - Raportul de analiză se va transmite prin grija autorității contractante proiectantului, care va completa și integra observațiile respective. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare.

8.3.3. - Raportul de analiză va conține minim:

- i) Lista documente originale analizate – se vor menționa titlul documentului, elaboratorul, data elaborării;

- ii) Identificarea problemelor existente si pontentiale care rezulta din documentatia verificata si care pot afecta implementarea proiectului;
- iii) Constatările verificatorului de proiecte – documentatia scrisa si desenata: grad de completitudine, cu specificarea elementelor lipsa, dupa caz;
- iv) Analiza modificarii solutiei tehnice in perioada de asistenta tehnica acordata de proiectant;
- v) Concluzii si recomandari ale prestatorului privitoare la documentatie.

8.3.4. - Data fiind natura obiectivului de investitii, prestatorul va asigura un personal minim obligatoriu format din specialisti verificatori de proiecte atestati conform Ordinului nr. 817/2021 al Ministrului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei, pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verificatorilor de proiecte si a expertilor tehnici in constructii, in urmatoarele domenii/subdomenii de constructii si pe specialitati pentru instalatiile aferente constructiilor: A1, B1, Cc, D1, E, F, Is, It, Ig, Ie, Saac, Ci.

8.3.5. - In caz de nevoie Prestatorul va suplimenta personalul cu alti verificatori de proiecte atestati fara costuri suplimentare.

8.3.6. - In termen de 5 zile de la transmiterea documentatiei revizuite in 4 exemplare, conform celor consemnate in Raportul de analiza, prestatorul va emite Referatul de verificare si documentatia semnata si stampilata, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuării verificării.

8.4. - In cadrul procedurii de verificare a proiectelor, prestatorul va analiza minim:

- i) daca documentatia contine toate piesele scrise si desenate ale proiectului;
- ii) daca piesele scrise sunt corelate cu piesele desenate (inclusiv cu caietele de sarcini si listele de cantitati);
- iii) daca documentatia indeplineste criteriile de satisfacere a cerintelor esentiale de calitate;
- iv) daca documentatia respecta prevederile reglementarilor tehnice aplicabile proiectului, valabile la data verificării.

8.5. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile, in conformitate cu anexele prezentului contract si la standardele si performantele prevazute de legislatia in vigoare pentru acest tip de servicii.

8.6. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea solicitarilor achizitorului.

8.7. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele cerute de si pentru contract.

8.8. - Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.9. - Alte obligatii, conform Caietului de sarcini cu nr.8654/28.04.2025 si legislatiei in vigoare pentru acest tip de servicii.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2. - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in conformitate cu prevederile legale si ale art. 14.

9.3. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit, potrivit art. 10.

9.4. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului informatiile pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, fara ca aceasta sa conduca la prelungirea termenului de prestare a serviciilor.

10. Modalități de plată

10.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de maxim 30 zile de la data inregistrării facturii la Registratura Consiliului Judetean Braila, dupa receptia serviciilor.

10.2. - Plata serviciilor de verificare tehnica de calitate a proiectarii se va face astfel:

- a) 80% din valoare, la finalizarea Etapei 1 de verificare DT, DTAC, DTOE, PT+DE;

b) 20% din valoare, la finalizarea Etapei 2 de verificare respectiv dupa emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

11. Răspunderea partilor

11.1. - Indeplinirea necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate in prezentul contract atrage raspunderea partii in culpa.

11.2. - (1) Pentru indeplinirea cu intarziere sau neindeplinirea obligatiilor asumate, prestatorul datoreaza ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului), din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Majorarile de intarziere se retin din valoarea facturilor prezentate la plata.

(2) - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut in contract, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(3) - Prestatorul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(4) - Prestatorul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale.

11.3. - Prestatorul va raspunde pentru orice prejudiciu, paguba sau pierdere directa sau indirecta cauzate prin actiunile sau inactiunile sale sau ale personalului său si va plati achizitorului toate aceste daune, dezdaunandu-l integral.

12. Rezilierea si incetarea contractului

12.1. - (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara interventia instantei de judecata si fara punere in intarziere, si da dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Rezilierea prezentului contract va fi notificata celeilalte parti cu cel putin 5 zile inainte de data la care aceasta urmeaza sa-si produca efectele.

12.2. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.3. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care:

a) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare definitiva de faliment;

b) prestatorul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul achizitorului;

c) prin acordul comun al partilor, prin incheierea unui act aditional.

(2) In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

(3) Prin denuntare unilaterala a contractului de catre Achizitor (in cazul unor decizii ale Curtii Europene de Justitie), in cazul in care prestatorul se regaseste in situatia prevazuta de art. 223 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice.

12.4. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara intereselor comerciale ale prestatorului si/sau interesului public in cazul achizitorului.

(2) In acest caz, achizitorul este obligat iar prestatorul este indreptatit, numai la plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

12.5. - Incetarea de plin drept a prevederilor prezentului contract se va notifica celeilalte parti cu cel putin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.6. - Incetarea de plin drept a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.7. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea contractului.

13. Garantia de buna executie a contractului

13.1. - (1) Quantumul garantiei de buna executie este de 3.600,00 lei, reprezentand 10% din valoarea fara TVA. a contractului.

(2) Garantia de buna executie se constituie in termen de 5 zile lucratoare, de la data semnarii contractului de achizitie publica si inregistrarea contractului la achizitor. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.2. (1) Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

i. fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

ii. fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

(2) Garantia astfel constituita devine anexă la contract.

13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.4. Prestatorul are obligatia mentinerii valabilitatii garantiei de buna executie pe intreaga durata a contractului, pana la data semnarii procesului-verbal de receptie finala, fara obiectiuni.

13.5. Garanția trebuie să fie irevocabilă și neconditionată.

13.6. Garanția de bună execuție emisă în alta limba decât română va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română.

13.7. Nerespectarea obligațiilor privind constituirea garantiei de buna executie poate atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

13.8. Retinere/executie garanție de bună execuție:

Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract (prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract). Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat prestatorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza, raportat la restul ramas de executat.

13.9. Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie în cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre prestator a obligatiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei.

13.10. De fiecare dată când prețul contractului este modificat, prestatorul va ajusta valoarea garanției de bună execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la modificare.

13.11. - De fiecare dată când garanția de bună execuție este executată ca urmare a unei cereri a achizitorului, prestatorul va reîntregi valoarea garanției de bună execuție în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către achizitor.

14. Receptie si verificari

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu obligatiile asumate de catre prestator prin prezentul contract si anexele sale.

14.2. - Verificarile vor fi efectuate de catre achizitor prin reprezentantii sai imputerniciti, in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14.3. - Referatele de verificare/Rapoartele de analiza se vor preda in 4 (patru) exemplare pe hartie si un (1) exemplar pe suport magnetic.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data precizată în ordinul de începere a serviciilor.

(2) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(3) În cazul în care prestatorul suferă intarzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului. Directia responsabila cu urmarirea contractului va transmite cu cel puțin 3 zile înainte de ultima zi lucratoare din contract, un referat privind modificarea duratei contractului.

15.2. - În cazul în care:

a) orice motive de intarziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru achizitorului cu cel puțin 7 zile înainte de ultima zi lucratoare din contract. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract se face cu acordul partilor, prin act adițional.

15.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare și cu exceptia cazurilor de forta majora prevazute la art. 19, orice intarziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a calcula și reține majorari de intarziere prestatorului conform art. 11.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la contract.

16.2. - Prețul contractului este ferm pe toată durata de derulare a contractului.

16.3. - În cazul în care apar modificari legislative, prin exceptie de la art. 19.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, în masura acoperirii costurilor ca și elemente constitutive ale ofertei, în conditiile prevederilor art. 221 și art. 222 din Legea nr. 98/2016.

17. Subcontractanți – nu este cazul

17.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2. Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Prestatorul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Prestatorul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptati de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, prestatorul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Prestatorul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7. (1) Subcontractantul/subcontractanții își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Prestatorul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9. Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Asigurari

18.1. - Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de începerea serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională valabilă pe toată durata de execuție a contractului, conform prevederilor art.31 din Legea nr.10/1995 (*republicată*) privind calitatea în construcții.

19. Forta majora

19.1. - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20.2. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conditiile prevazute de art. 221 si art. 222 din Legea 98/2016.

21. Cesiunea

21.1. - Nici o parte nu va cesiona o parte sau intregul contract, beneficiul sau orice alt drept in cadrul sau asupra contractului.

21.2. - Prin exceptie este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.3. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21.4. - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții si/sau terții sustinători declarați, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Roman.

22. Solutionarea litigiilor

22.1. - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

22.2. - Daca, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania, în conformitate cu prevederile Codului de procedura civila în vigoare.

23. Confidențialitatea contractului

23.1. Pe toată durata contractului, prestatorul nu va divulga sau folosi pentru alte scopuri, cu excepția executării contractului, nici o informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

23.2. Fac excepție de la caracterul confidențial al contractului:

a) informațiile ce intră sub incidența Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, precum și cele furnizate către o autoritate publică sau instanță judiciară, la cererea acestora;

b) informațiile care sunt publice sau devin publice ulterior din motive care nu țin de acțiunea sau omisiunea părților;

c) informațiile care se aflau în posesia furnizorului anterior datei de intrare în vigoare a prezentului contract.

24. Limba care guverneaza contractul

24.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

25. Comunicari

25.1. - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât si în momentul primirii.

25.2. - Comunicările între parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabila contractului

26.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

27. Protecția datelor cu caracter personal

27.1. În executarea contractului încheiat între părți, Partile au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, unul pentru prestator și unul pentru achizitor.

ACHIZITOR,
U.A.T. JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA

PRESTATOR,
SC. TERENIA PROJECT SRL.
GALATI